

COMUNE DI GUASTALLA
(Provincia di Reggio Emilia)

Intervento:

**APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTO RAFFRESCAMENTO NIDO
IRIDE DEL COMUNE DI GUASTALLA (RE) – CUP F88H25001240004 – CPV
45331220-4 – CIG B832E6640D**

Appaltatore:

**CANALI GIOVANNI S.R.L. (P. IVA 01694560200) con sede a Curtatone (MN) -
Via Riccardo Lombardi n. 4/N, iscr. REA mn-175620**

Contratto:

STIPULATO IN DATA 02.12.2025

Responsabile del procedimento amministrativo:

**Elena Gelmini nata a Guastalla (RE) il 22/07/1969, CF. GLMLNE69L62E253J,
Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile e Patrimonio del
Comune di Guastalla**

Direttore lavori:

ING. TOMASONI MATTIA

**RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI
E DETERMINAZIONE DI APPROVAZIONE VARIANTE
(ai sensi dell'art. 120 D.Lgs. 36/2023)**

RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI

Il sottoscritto Ing. Tomasoni Mattia, in qualità di Direttore dei Lavori,

PREMESSO CHE

- nel corso dei lavori sono emerse circostanze impreviste relative ai passaggi impiantistici nei controsoffitti;
- si è resa necessaria la realizzazione di ulteriori forometrie per garantire l'occultamento degli impianti;

DATO ATTO CHE

- tali modifiche rientrano nell'art. 120 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023;
- non alterano la natura generale del contratto;
- comportano un incremento di € 9.105,32;
- il nuovo importo contrattuale è pari a € 97.784,98;

PROPONE

l'approvazione della perizia di variante.

ATTESTA

la sussistenza dei presupposti tecnico-amministrativi.

ALLEGATI

1. Computo metrico estimativo
2. Quadro economico

Guastalla, 07/04/2026

Il Direttore Lavori
ING. TOMASONI MATTIA



DETERMINAZIONE DI APPROVAZIONE

OGGETTO: Approvazione variante ai sensi art. 120 D.Lgs. 36/2023

IL DIRIGENTE

VISTO il D.Lgs. 36/2023;

VISTO l'art. 120;

DETERMINA

1. di approvare la perizia di variante;
2. di approvare il nuovo importo di € 97.784,98;
3. di dare atto che non vi è proroga dei tempi;

Il Responsabile del procedimento amministrativo:

NUOVO QUADRO ECONOMICO

Il nuovo Quadro economico, di confronto, risulta così suddiviso:

DESCRIZIONI	PROGETTO ESECUTIVO	PROGETTO ESECUTIVO	IMPORTO VARIANTE	IMPORTO VARIANTE	IMPORTO VARIANTE
	IMPORTO BASE GARA	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE	DETERMINA 75 - CARTONGESSO E TINTEGGIATURA	LAVORAZIONI	LAVORAZIONI
LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTO RAFFRESCAMENTO NIDO IRIDE	106.960,49 €	88.679,66 €		9.105,32 €	97.784,98 €
SOMME A DISPOSIZIONE	42.510,31 €	60.791,14 €	2.732,80 €		51.685,62 €
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTI	149.470,80 €	149.470,80 €	2.732,80 €	9.105,32 €	149.470,80 €
DI CUI MANODOPERA	19.704,22 €	19.704,22 €		5.107,20 €	24.811,42 €
DI CUI ONERI DELLA SICUREZZA	2.139,22 €	2.139,22 €		62,58 €	2.201,80 €