



COMUNE DI GUASTALLA

Provincia di Reggio Emilia

Piazza Mazzini, 1
42016 GUASTALLA
Tel. (0522) 839711
Fax (0522) 824834
C.F. e P.IVA: 00439260357
Pec: guastalla@cert.provincia.re.it

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 446 DEL 05/10/2026

Proposta n. A03.S02.S02 2106/2026

Determ. n. **446** del **05/10/2026**

Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO DI ULTERIORI INTERVENTI DI RIPARAZIONE DEI CONDIZIONATORI INSTALLATI PRESSO VARI EDIFICI COMUNALI - CIG BD1E3F5525.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE la Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 42 del 19.12.2025 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione ed il DUP per il periodo 2026 – 2028 e la Deliberazione di Giunta Comunale nr. 226 del 23.12.2025 di approvazione della parte finanziaria del P.E.G. per l'anno 2026;

DATO ATTO che il regolamento di contabilità, nel rispetto delle norme sopra riportate ha individuato nei dirigenti i soggetti abilitati a sottoscrivere atti di impegno ai sensi di quanto disposto dall'art. 183 del D.Lgs. 18/08/2000 N.267;

PREMESSO:

- che questa Amministrazione è tenuta a garantire la manutenzione e la conservazione del patrimonio comunale, attraverso interventi che non comportino modifiche alla tipologia, ai caratteri costruttivi ed all'assetto distributivo complessivo degli edifici;

CONSIDERATO che gli impianti di climatizzazione presenti negli edifici di proprietà comunale richiedono interventi periodici di manutenzione per garantirne il corretto funzionamento;

DATO ATTO che con Determinazione n. 133 del 11/03/2026 è stato affidato alla Ditta ACCLIMATARE S.R.L. con sede legale a Reggio Emilia (RE), il servizio annuale di manutenzione degli impianti di climatizzazione negli edifici comunali;

PRESO ATTO:

- che, nel corso delle attività di manutenzione periodica degli impianti di climatizzazione, sono state riscontrate anomalie nel funzionamento di due apparecchiature, per le quali si rende necessario eseguire i seguenti interventi:
- pressatura con azoto del condizionatore monosplit LG installato presso il locale server dell'edificio denominato "Ex Tribunale", al fine di verificarne la tenuta dell'impianto e garantirne il corretto funzionamento;
- sostituzione di un elemento di ricambio dell'impianto Olimpia Splendid installato presso l'Ufficio Commercio del Palazzo Municipale.
- che con Determinazione n. 308 del 02/07/2026 sono stati affidati alla Ditta IMMERCLIMA S.R.L. con sede legale a Reggio Emilia (RE) i lavori sopra citati per un importo complessivo pari ad Euro 390,00 oltre IVA (Euro 475,80 IVA inclusa);

DATO ATTO che, nel corso dell'esecuzione dell'intervento, è emersa la necessità di effettuare ulteriori riparazioni, non previste nell'intervento originariamente affidato, al fine di completare gli interventi e ripristinare il corretto funzionamento delle apparecchiature;

PRESO ATTO che la maggiore spesa ammonta ad € 626,23 oltre IVA, per complessivi € 764,00 IVA compresa;

VISTO l'articolo 50 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici n° 36/2023, il quale testualmente recita, al primo comma: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO il testo dell'art. 1, co. 450, della legge n. 296/2006, e s.m.i., secondo il quale l'obbligo del ricorso al MEPA o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale di riferimento per lo svolgimento delle procedure per gli acquisti di beni e servizi, si applica agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00;

DATO ATTO che:

- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il C.I.G. (Codice Identificativo Gara), acquisito per il servizio in oggetto, è il seguente: BD1E3F5525;
- non è necessaria l'acquisizione del C.U.P. (Codice Unico di Progetto), non trattandosi di un progetto di investimento pubblico, bensì di una fornitura di un bene/servizio finalizzata all'ordinario funzionamento degli uffici;

RILEVATO che l'importo complessivo di € 764,00 IVA al 22% compresa trova copertura

economica al Capitolo 92900 avente ad oggetto "Manutenzione straordinaria immobili diversi" Bilancio 2026;

CONSIDERATO che è stata verificata la regolarità contributiva, con esito positivo Numero Protocollo INAIL_54379022;

DATO ATTO che, trattandosi di contratto di importo < 40mila euro esclusa IVA, è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in merito al possesso dei requisiti di cui all'art.52 D.Lgs. 36/2023 da parte dell'operatore economico e, sulla base di questa, saranno condotte le verifiche a campione ai sensi della circolare del Segretario Comunale prot. n. 27721 del 15/10/2025 avente oggetto "*Disposizioni in merito ai controlli a campione sulle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà nell'ambito degli affidamenti diretti di importo inferiore a €40.000,00 di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023*";

DATO ATTO che:

- il Responsabile del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è individuata nella persona del Geom. Elena Gelmini in qualità di Responsabile del Settore, come da poteri conferiti con atto amministrativo n. 6 del 31.03.2025;
- non sussistono altresì le cause di inconferibilità e/o incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni previste dal d.lgs. n. 39/2013;
- il medesimo responsabile del procedimento effettuerà le verifiche del caso circa gli eventuali obblighi di pubblicazione previsti dal d.lgs. n. 33/2013 riguardante la "Trasparenza Amministrativa";
- verranno compiute tutte le attività tecniche, amministrative, contabili e che verrà disposta l'acquisizione da parte del Responsabile Unico del Procedimento degli atti amministrativi necessari alla realizzazione degli interventi proposti;
- l'estensore del presente atto è l'istruttore Tecnico Geom. Paola Zarantonello;
- ai sensi del vigente PTPCT, non risultano pervenute dichiarazioni di conflitto di interesse da parte del Responsabile dell'Area/Settore, del Responsabile del procedimento e del funzionario/collaboratore che hanno istruito il procedimento così come disciplinato dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

RICHIAMATI:

- il decreto legislativo n.36/2023;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge 07 agosto 1990, n. 241;

VISTO il D.Lgs. 30/3/2001, n.165 ed il D.Lgs. 18/8/2000, n.267 che definiscono compiutamente le responsabilità ed i compiti del Segretario Generale e dei Dirigenti;

DATO ATTO che verrà acquisito il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art.151, comma 4, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 N.267;

DETERMINA

Per le motivazioni descritte in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate, quanto segue:

- 1) DI AFFIDARE alla Ditta IMMERCLIMA S.R.L. con sede legale a Reggio Emilia (RE), ulteriori interventi di riparazione dei condizionatori installati presso vari edifici comunali, per l'importo di € 626,23 oltre IVA di legge pari al 22%, quindi per un importo complessivo pari ad € 764,00 IVA inclusa - CIG:BD1E3F5525;
- 2) DI IMPEGNARE l'importo complessivo di € 764,00 IVA al 22% compresa al Capitolo 92900 avente ad oggetto "Manutenzione straordinaria immobili diversi" Bilancio 2026;
- 3) DI EFFETTUARE le verifiche del caso circa gli obblighi di pubblicazione del presente atto previsti dal D. Lgs. 14/03/2013 n.33;
- 4) DI DARE ATTO che il presente affidamento è soggetto agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 relativi ai pagamenti corrispondenti;
- 5) DI LIQUIDARE la spesa ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. 18/08/2000 N.267, e del vigente regolamento di contabilità.

Sottoscritta dal Responsabile di Settore
(GELMINI ELENA)
con firma digitale ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005

Registrato impegno n. 1590/2026 di € 764,00 al capitolo 01.11.2.02/92900

COMUNE DI GUASTALLA
Provincia di Reggio Emilia

SETTORE FINANZE E PERSONALE

DETERMINA n. 446 del 05/10/2026

del

Servizio Patrimonio

Proposta n° 2106/2026

**Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO DI ULTERIORI INTERVENTI DI
RIPARAZIONE DEI CONDIZIONATORI INSTALLATI PRESSO VARI EDIFICI
COMUNALI - CIG BD1E3F5525. .**

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 151 comma 4) del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone sulla DETERMINA n. 446 del 05/10/2026 del Servizio Patrimonio il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Guastalla li, 06/10/2026

Il Responsabile del Settore Finanze e Personale
(FERRETTI FABIO MASSIMO)
Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005