



COMUNE DI GUASTALLA

Provincia di Reggio Emilia

Piazza Mazzini, 1
42016 GUASTALLA
Tel. (0522) 839711
Fax (0522) 824834
C.F. e P.IVA: 00439260357
Pec: guastalla@cert.provincia.re.it

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 423 DEL 24/09/2026

Proposta n. A03.S02.S03 2061/2026

Determ. n. **423** del **24/09/2026**

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU ASCENSORI E PIATTAFORME ELEVATRICI COMUNALI A SEGUITO DELLE VERIFICHE PERIODICHE - CIG BD09EEBA13

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE la Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 42 del 19.12.2025 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione ed il DUP per il periodo 2026 – 2028 e la Deliberazione di Giunta Comunale nr. 226 del 23.12.2025 di approvazione della parte finanziaria del P.E.G. per l'anno 2026;

DATO ATTO che il regolamento di contabilità, nel rispetto delle norme sopra riportate, ha individuato nei dirigenti i soggetti abilitati a sottoscrivere atti di impegno, ai sensi di quanto disposto dall'art. 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

PREMESSO che il Comune di Guastalla è proprietario di vari immobili ad uso pubblico per i quali deve garantire la corretta manutenzione degli impianti installati, ed in particolare provvedere ad una regolare manutenzione degli impianti di elevazione ed ascensori presenti nei vari immobili, al fine di garantirne la sicurezza e l'accessibilità;

RICHIAMATA la determinazione n. 97 del 18/02/2025 avente oggetto "AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE OBBLIGATORIA E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI DEL COMUNE DI GUASTALLA (RE) - BIENNIO 2025-2026 - CIG B5890769BE";

DATO ATTO che, con determinazione n. 48 del 02/02/2026, è stato affidato all'impresa

ECS S.r.l., con sede legale in Mantova (MN), il servizio relativo all'esecuzione delle verifiche periodiche, ai sensi del D.P.R. 162/1999, sulle piattaforme elevatrici e sugli ascensori comunali;

CONSIDERATO che, a seguito dell'esecuzione delle suddette verifiche periodiche, sono emerse alcune criticità sugli impianti, per le quali si rende necessario provvedere ai relativi interventi di manutenzione, nello specifico:

- sostituzione del pressostato della centralina sull'impianto di Palazzo Ducale;
- sostituzione della lampada di emergenza in cabina sull'impianto della scuola primaria del centro;
- sostituzione dell'alimentatore del ritorno al piano sull'impianto di Palazzo Frattini;

VISTO il preventivo, agli atti del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile e Patrimonio, presentato dall'impresa ELMAN S.R.L. con sede a Collecchio (PR), per l'esecuzione degli interventi sopra indicati, per un importo complessivo di Euro 1.015,00 IVA esclusa (Euro 1.238,30 IVA inclusa);

VISTO l'articolo 50 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici n° 36/2023, il quale testualmente recita, al primo comma: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che si è provveduto ad espletare sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (Intercent-ER, Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici), l'affidamento diretto con l'impresa ELMAN S.R.L. con sede a Collecchio (PR), per l'esecuzione dei seguenti interventi:

- sostituzione del pressostato della centralina sull'impianto di Palazzo Ducale;
 - sostituzione della lampada di emergenza in cabina sull'impianto della scuola primaria del centro;
 - sostituzione dell'alimentatore del ritorno al piano sull'impianto di Palazzo Frattini;
- per un importo complessivo di Euro 1.015,00 IVA esclusa (Euro 1.238,30 IVA inclusa) - CIG BD09EEBA13;

DATO ATTO che la spesa per l'esecuzione del servizio di complessivi Euro 1.238,30 trova copertura al Capitolo di Bilancio 92900 avente per oggetto: "Manutenzione straordinaria immobili diversi";

CONSIDERATO che è stata verificata la regolarità contributiva, con esito positivo Numero Protocollo INAIL_55978230;

CONSIDERATO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il codice di riferimento individuato risulta essere il seguente: CIG BD09EEBA13;

DATO ATTO che, trattandosi di contratto di importo < 40mila euro esclusa IVA, sarà acquisita la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in merito al possesso dei requisiti di cui all'art.52 D.Lgs. 36/2023 da parte dell'operatore economico e, sulla base di questa, saranno condotte le verifiche a campione ai sensi della circolare del Segretario Comunale prot. n. 27721 del 15/10/2025 avente oggetto "*Disposizioni in merito ai controlli a campione sulle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà nell'ambito degli affidamenti diretti di importo inferiore a €40.000,00 di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023*";

DATO ATTO che:

- il Responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/1990 è individuata nella persona del Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile e Patrimonio, geom. Elena Gelmini, come da poteri conferiti con atto amministrativo n. 6 del 31/03/2025;
- in caso di assenza, il Responsabile Unico del Procedimento è individuata nella persona del Responsabile del Settore Edilizia e Pianificazione del Territorio, Arch. Silvia Cavallari, come da poteri conferitigli con atto amministrativo n.21 del 30/04/2025;
- non sussistono altresì le cause di inconferibilità e/o incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni previste dal d.lgs. n. 39/2013;
- il medesimo responsabile del procedimento effettuerà le verifiche del caso circa gli eventuali obblighi di pubblicazione previsti dal d.lgs. n. 33/2013 riguardante la "Trasparenza Amministrativa";
- l'estensore del presente atto è l'Arch. Venis Scaravelli;
- ai sensi del vigente PTPCT, non risultano pervenute dichiarazioni di conflitto di interesse da parte del Responsabile dell'Area/Settore, del Responsabile del procedimento e del funzionario/collaboratore che hanno istruito il procedimento così come disciplinato dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

RICHIAMATI:

- il decreto legislativo n.36/2023;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge 07 agosto 1990, n. 241;

VISTO il D.Lgs. 30/3/2001, n.165 ed il D.Lgs. 18/8/2000, n.267 che definiscono compiutamente le responsabilità ed i compiti del Segretario Generale e dei Dirigenti;

DATO ATTO che verrà acquisito il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art.151, comma 4, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 N.267;

DETERMINA

Per le motivazioni descritte in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate, quanto segue:

- 1) DI AFFIDARE, a seguito di procedura espletata sul Sistema per gli Acquisti Telematici

dell'Emilia-Romagna (Intercent-ER, Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici), l'affidamento diretto con l'impresa ELMAN S.R.L. con sede a Collecchio (PR), per l'esecuzione dei seguenti interventi:

- sostituzione del pressostato della centralina sull'impianto di Palazzo Ducale;
 - sostituzione della lampada di emergenza in cabina sull'impianto della scuola primaria del centro;
 - sostituzione dell'alimentatore del ritorno al piano sull'impianto di Palazzo Frattini;
- per un importo complessivo di Euro 1.015,00 IVA esclusa (Euro 1.238,30 IVA inclusa) - CIG BD09EEBA13;

2) DI IMPEGNARE la somma di complessivi Euro 1.238,30 al capitolo 92900 avente per oggetto: "Manutenzione straordinaria immobili diversi";

3) DI EFFETTUARE le verifiche del caso circa gli obblighi di pubblicazione del presente atto previsti dal D. Lgs. 14/03/2013 n.33;

4) DI DARE ATTO che il presente affidamento è soggetto agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 relativi ai pagamenti corrispondenti;

5) DI LIQUIDARE liquidare la spesa ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. 18/08/2000 N.267, e del vigente regolamento di contabilità.

Sottoscritta dal Responsabile di Settore
(CAVALLARI SILVIA)
con firma digitale ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005

Registrato impegno n. 1567/2026 di € 1.238,30 al capitolo 01.11.2.02/92900

COMUNE DI GUASTALLA
Provincia di Reggio Emilia

SETTORE FINANZE E PERSONALE

DETERMINA n. 423 del 24/09/2026

del

Servizio Manutenzione Impianti

Proposta n° 2061/2026

**Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU
ASCENSORI E PIATTAFORME ELEVATRICI COMUNALI A SEGUITO DELLE
VERIFICHE PERIODICHE - CIG BD09EEBA13 .**

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 151 comma 4) del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone sulla DETERMINA n. 423 del 24/09/2026 del Servizio Manutenzione Impianti il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Guastalla li, 25/09/2026

Il Responsabile del Settore Finanze e Personale
(FERRETTI FABIO MASSIMO)
Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005