



COMUNE DI GUASTALLA

Provincia di Reggio Emilia

Piazza Mazzini, 1
42016 GUASTALLA
Tel. (0522) 839711
Fax (0522) 824834
C.F. e P.IVA: 00439260357
Pec: guastalla@cert.provincia.re.it

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 384 DEL 24/08/2026

Proposta n. A03.S02.S01 1850/2026

Determ. n. **384** del **24/08/2026**

Oggetto: RESTITUZIONE SOMME NON DOVUTE, A CELLNEX ITALIA SPA A SEGUITO SOTTOSCRIZIONE NUOVA CONCESSIONE D'USO PER MANTENIMENTO STAZIONE RADIO BASE TELEFONIA MOBILE IN VIA CAVALLO SITO IT-RE-018473.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE la Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 42 del 19.12.2025 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione ed il DUP per il periodo 2026 – 2028 e la Deliberazione di Giunta Comunale nr. 226 del 23.12.2025 di approvazione della parte finanziaria del P.E.G. per l'anno 2026

DATO ATTO che il regolamento di contabilità, nel rispetto delle norme sopra riportate ha individuato nei dirigenti i soggetti abilitati a sottoscrivere atti di impegno ai sensi di quanto disposto dall'art. 183 del D.Lgs. 18/08/2000 N.267;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 66 del 31/05/2022;

VISTO in data 10/08/2022 il Comune di Guastalla ha stipulato con Cellnex Italia S.p.A. un contratto di concessione e successivamente registrato all'Agenzia delle Entrate, avente ad oggetto parte della superficie esterna del fusto, sotto la tazza di raccolta acqua, del serbatoio idrico pensile di Guastalla (RE), sito in Via Cavallo, 3, e su parte dell'area di sua pertinenza estesa per una superficie complessiva di mq. 20 circa, censiti al N.C.T. di tale Comune al foglio 29, con parte del mappale 44,

CONSIDERATO che la società Cellnex Italia spa ha intrapreso una contrattazione con l'Amm.ne Comunale volta ad una ulteriore nuova ridefinizione del contratto sottoscritto, proponendo una durata di 18 anni con il pagamento anticipato del canone;

PRESO ATTO della volontà espressa dell'Amm.ne Comunale di procedere con la sottoscrizione di un nuovo contratto per il mantenimento della stazione radio base di telefonia mobile per le comunicazioni presso il pensile idrico, ridefinendo i parametri economici e temporali;

VISTO l'atto di Concessione d'uso per la gestione dei beni acquedottistici, sottoscritto fra Comune di Guastalla e Agac Infrastrutture spa quale gestore, Repertorio n. 4827 del 13/10/2025;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 170 del 21/10/2025 di approvazione dello schema di nuova concessione d'uso per il mantenimento della stazione radio base di telefonia mobile per le comunicazioni, presso il pensile idrico di via Cavallo

VISTO il successivo atto di concessione sottoscritto fra Comune di Guastalla, i diversi gestori Torre piezometrica e Cellnex Italia spa stipulato il 05/02/2026 Registrato il 16/03/2026 Serie 3 n. 3000141, della durata di 18 anni;

CONSIDERATO che CELLNEX Italia ha provveduto a versare il canone di locazione previsto dal contratto precedentemente in essere tra le parti, per il periodo 01/11/2025 - 31/10/2026 pari a € 4.060,00;

DATO ATTO che a far data dal 06/02/2026, era attiva la nuova concessione, di cui è stato interamente versato l'importo previsto per la durata dei 18 anni;

RITENUTO pertanto di dover restituire a CELLNEX Italia spa la somma di € 2.988,61 quale importo riferito al periodo decorrente dal 06/02/2026 al 31/10/2026.

DATO ATTO che:

- il Responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/1990 è individuata nella persona del Responsabile del Settore Lavori Pubblici Protezione Civile e Patrimonio, geom. Elena Gelmini, come da poteri conferiti con atto amministrativo n. 6 del 31/03/2025;
- che, ai sensi del vigente PTPCT, non risultano pervenute dichiarazioni di conflitto di interesse da parte del Responsabile del Settore, del Responsabile del procedimento e del funzionario/collaboratore che hanno istruito il procedimento così come disciplinato dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- non sussistono altresì le cause di inconferibilità e/o incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni previste dal D.Lgs. n.39/2013;
- il medesimo responsabile del procedimento effettuerà le verifiche del caso circa gli eventuali obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 14/03/2013 n.33 riguardante la "Trasparenza Amministrativa";
- che l'istruttoria del presente procedimento è stata curata dall'istruttore tecnico Geom. Elena Gelmini;

DATO ATTO che verrà acquisito il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art.151, comma 4, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 N.267;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato

- 1) DI RESTITUIRE a CELLNEX Italia spa la somma di € 2.988,61, quale importo non dovuto a seguito della nuova concessione, riferito al periodo decorrente dal 06/02/2026 al 31/10/2026;
- 2) DI IMPEGNARE la somma di €. 2.988,61 al capitolo 5801 del Bilancio 2026 all'oggetto: spese manutenzioni ordinarie
- 3) DI EFFETTUARE le verifiche del caso circa gli obblighi di pubblicazione del presente atto previsti dal D. Lgs. 14/03/2013 n.33;
- 4) DI LIQUIDARE la spesa ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. 18/08/2000 N.267, e del vigente regolamento di contabilità.

Sottoscritta dal Responsabile di Settore
(GELMINI ELENA)
con firma digitale ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005

Registrato impegno n. 1438/2026 di € 2.988,61 al capitolo 01.05.1.03/5801

COMUNE DI GUASTALLA
Provincia di Reggio Emilia

SETTORE FINANZE E PERSONALE

DETERMINA n. 384 del 24/08/2026

del

Servizio Lavori Pubblici

Proposta n° 1850/2026

**Oggetto: RESTITUZIONE SOMME NON DOVUTE, A CELLNEX ITALIA SPA A
SEGUITO SOTTOSCRIZIONE NUOVA CONCESSIONE D'USO PER
MANTENIMENTO STAZIONE RADIO BASE TELEFONIA MOBILE IN VIA
CAVALLO SITO IT-RE-018473. .**

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 151 comma 4) del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone sulla DETERMINA n. 384 del 24/08/2026 del Servizio Lavori Pubblici il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Guastalla li, 25/08/2026

Il Responsabile del Settore Finanze e Personale
(BALBI SETTINO VANESSA)
Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005