



COMUNE DI GUASTALLA

Provincia di Reggio Emilia

Piazza Mazzini, 1
42016 GUASTALLA
Tel. (0522) 839711
Fax (0522) 824834
C.F. e P.IVA: 00439260357
Pec: guastalla@cert.provincia.re.it

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 372 DEL 20/08/2026

Proposta n. A03.S02.S03 1757/2026

Determ. n. **372 del 20/08/2026**

Oggetto: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO IL MUNICIPIO - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PFTE, PROGETTO ESECUTIVO, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI - CUP F84J26001090005 - CIG BCA01F1370

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE la Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 42 del 19.12.2025 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione ed il DUP per il periodo 2026 – 2028 e la Deliberazione di Giunta Comunale nr. 226 del 23.12.2025 di approvazione della parte finanziaria del P.E.G. per l'anno 2026;

DATO ATTO che il regolamento di contabilità, nel rispetto delle norme sopra riportate ha individuato nei dirigenti i soggetti abilitati a sottoscrivere atti di impegno ai sensi di quanto disposto dall'art. 183 del D.Lgs. 18/08/2000 N.267;

PREMESSO che:

- è obiettivo strategico dell'Amministrazione Comunale implementare un percorso di efficienza energetica volto a ridurre gli sprechi ed ottimizzare i consumi degli immobili di proprietà;
- con Decreto del 07 agosto 2025 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 224 del 26 settembre 2025, è stato disciplinato il nuovo Conto Termico 3.0 per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili secondo principi di semplificazione, efficacia, diversificazione e innovazione tecnologica, nonché di coerenza con gli obiettivi di riqualificazione energetica

degli edifici della Pubblica Amministrazione;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 13 del 05/02/2026 avente oggetto: **"ATTO DI INDIRIZZO PER L'AVVIO DELLE ATTIVITA' DI CUI AL DECRETO 07/08/2025 DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA "CONTO TERMICO 3.0" PER LA REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO IL MUNICIPIO"**;

RILEVATO che il Comune di Guastalla, nell'ottica di un abbattimento dei consumi energetici delle strutture di propria pertinenza, ha ritenuto opportuno accedere al suddetto finanziamento attraverso la modalità a "prenotazione" relativamente alla realizzazione di un intervento di efficientamento energetico per il Municipio;

DATO ATTO che, con comunicazione del 04/06/2026 prot. n. GSEWEB/P20260441721, il Gestore dei Servizi Energetici (GSE) ha notificato l'accoglimento della richiesta di prenotazione degli incentivi, relativamente ai seguenti interventi:

- II.A- isolamento termico di superfici opache delimitanti il volume climatizzato, anche unitamente all'eventuale installazione di sistemi di ventilazione meccanica;
- II.B - sostituzione di chiusure trasparenti comprensive di infissi delimitanti il volume climatizzato;
- DE - Contributo anticipato per la redazione della Diagnosi energetica propedeutica alla realizzazione di interventi di efficienza energetica e/o produzione da fonti rinnovabili;

DATO ATTO, altresì, che l'ammontare dell'incentivo riconosciuto dal Gestore dei Servizi Energetici (GSE), nell'ambito del Conto Termico 3.0, risulta essere:

Tipologia Intervento	Ammontare Incentivo
II.A- isolamento termico di superfici opache delimitanti il volume climatizzato, anche unitamente all'eventuale installazione di sistemi di ventilazione meccanica	€8.500,00
II.B - sostituzione di chiusure trasparenti comprensive di infissi delimitanti il volume climatizzato	€77.080,00
DE - Contributo anticipato per la redazione della Diagnosi energetica propedeutica alla realizzazione di interventi di efficienza energetica e/o produzione da fonti rinnovabili	€3.914,20
Totale Incentivo	€89.494,20
Contributo a favore GSE art. 18 DM (al netto di IVA)	€250,00

CONSIDERATA, pertanto, la necessità di dare attuazione agli interventi sopra citati ed, in conseguenza della specificità dell'incarico e della tipologia dell'intervento da realizzare, la necessità di ricorrere a professionalità esterne all'Amministrazione per la redazione del PFTE, del progetto esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e per la direzione lavori;

RICHIAMATO l'art. 114 del d.lgs. 36/2023 in materia di direzione dei lavori, con particolare riferimento al comma 6 che disciplina il ricorso a professionalità esterne alle Amministrazioni Pubbliche;

VISTO il preventivo prot n.19576/2026, presentato da ENERPLAN S.P.A. - Società di ingegneria con sede legale a Carpi (MO), per l'incarico professionale per la redazione del PFTE, del progetto esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori relativamente ai **"LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO IL MUNICIPIO"**, per l'importo complessivo di Euro 16.262,73 oltre oneri previdenziali 4% ed IVA esclusa (Euro 20.634,15 oneri previdenziali 4% ed IVA

inclusa);

RITENUTA congrua l'offerta economica presentata da ENERPLAN S.P.A. - Società di ingegneria con sede legale a Carpi (MO);

VISTO l'articolo 50 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici n° 36/2023, il quale testualmente recita, al primo comma: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che si è provveduto ad espletare sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (Intercent-ER, Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici), l'affidamento diretto con ENERPLAN S.P.A. - Società di ingegneria con sede legale a Carpi (MO), per l'incarico professionale per la redazione del PFTE (Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica), del progetto esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori relativamente ai "*LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO IL MUNICIPIO*", per l'importo complessivo di Euro 16.262,73 oltre oneri previdenziali 4% ed IVA esclusa (Euro 20.634,15 oneri previdenziali 4% ed IVA inclusa) – CIG BCA01F1370;

DATO ATTO che la spesa per l'esecuzione del servizio di complessivi Euro 20.634,15 trova copertura al Capitolo di Bilancio 50600 avente per oggetto: "Sistemazione edifici comunali";

CONSIDERATO che è stata verificata la regolarità contributiva, con esito positivo Numero Protocollo INPS_51073534;

CONSIDERATO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il codice di riferimento individuato risulta essere il seguente: CIG BCA01F1370;

DATO ATTO che, trattandosi di contratto di importo < 40mila euro esclusa IVA, sarà acquisita la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in merito al possesso dei requisiti di cui all'art.52 D.Lgs. 36/2023 da parte dell'operatore economico e, sulla base di questa, saranno condotte le verifiche a campione ai sensi della circolare del Segretario Comunale prot. n. 27721 del 15/10/2025 avente oggetto "*Disposizioni in merito ai controlli a campione sulle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà nell'ambito degli affidamenti diretti di importo inferiore a €40.000,00 di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023*";

DATO ATTO che l'intervento in oggetto è accreditato presso il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica con il Codice CUP (Codice Unico di Progetto) n. CUP F84J26001090005 ottenuto per via telematica secondo la procedura di legge;

DATO ATTO che:

- il Responsabile del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è individuata nella persona del Geom. Elena Gelmini in qualità di Responsabile del Settore, come da poteri conferiti con atto amministrativo n. 6 del 31.03.2025;
- non sussistono altresì le cause di inconferibilità e/o incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni previste dal d.lgs. n. 39/2013;
- il medesimo responsabile del procedimento effettuerà le verifiche del caso circa gli eventuali obblighi di pubblicazione previsti dal d.lgs. n. 33/2013 riguardante la "Trasparenza Amministrativa";
- l'estensore del presente atto è l'Arch. Venis Scaravelli;
- ai sensi del vigente PTPCT, non risultano pervenute dichiarazioni di conflitto di interesse da parte del Responsabile dell'Area/Settore, del Responsabile del procedimento e del funzionario/collaboratore che hanno istruito il procedimento così come disciplinato dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

RICHIAMATI:

- il decreto legislativo n.36/2023;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge 07 agosto 1990, n. 241;

VISTO il D.Lgs. 30/3/2001, n.165 ed il D.Lgs. 18/8/2000, n.267 che definiscono compiutamente le responsabilità ed i compiti del Segretario Generale e dei Dirigenti;

DATO ATTO che verrà acquisito il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art.151, comma 4, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 N.267;

DETERMINA

Per le motivazioni descritte in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate, quanto segue:

1) DI AFFIDARE, a seguito di procedura espletata sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (Intercent-ER, Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici), l'affidamento diretto con ENERPLAN S.P.A. - Società di ingegneria con sede legale a Carpi (MO), per l'incarico professionale per la redazione del PFTE, del progetto esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori relativamente ai "*LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO IL MUNICIPIO*", per l'importo complessivo di Euro 16.262,73 oltre oneri previdenziali 4% ed IVA esclusa (Euro 20.634,15 oneri previdenziali 4% ed IVA inclusa) – CIG BCA01F1370;

2) DI IMPEGNARE la somma di complessivi Euro 20.634,15 al Capitolo di Bilancio 50600 avente per oggetto: "Sistemazione edifici comunali";

- 3) DI EFFETTUARE le verifiche del caso circa gli obblighi di pubblicazione del presente atto previsti dal D. Lgs. 14/03/2013 n.33;
- 4) DI DARE ATTO che il presente affidamento è soggetto agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 relativi ai pagamenti corrispondenti;
- 5) DI LIQUIDARE la spesa ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. 18/08/2000 N.267, e del vigente regolamento di contabilità.

Sottoscritta dal Responsabile di Settore
(GELMINI ELENA)
con firma digitale ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005

Reg. imp n. 1305 di € 20.634,15 alla voce 01.11.2.02/50600

COMUNE DI GUASTALLA
Provincia di Reggio Emilia

SETTORE FINANZIARIO

DETERMINA n. 372 del 20/08/2026

del

Servizio Manutenzione Impianti

Proposta n° 1757/2026

**Oggetto: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO IL MUNICIPIO -
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PFTE, PROGETTO
ESECUTIVO, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI - CUP F84J26001090005 - CIG
BCA01F1370 .**

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 151 comma 4) del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone sulla DETERMINA n. 372 del 20/08/2026 del Servizio Manutenzione Impianti il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Guastalla li, 24/08/2026

Il Responsabile del Settore Finanze e Personale
(BALBI SETTINO VANESSA)
Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005