

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 26

OGGETTO: ATTO INTEGRATIVO A CONVENZIONE ACER/ASP PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI VARIANTE RELATIVI ALL’INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EX PENSIONATO “BURIS LODIGIANI” – BLOCCO A (1° STRALCIO) – APPROVAZIONE

L’anno duemilaventisei (2026) addì venti (20) del mese di agosto alle ore 14:30, presso la Sede amministrativa di ASP “Progetto Persona Azienda Intercomunale Servizi alla Persona”, convocato dalla Presidente Dott.ssa Eva Chiericati, mediante regolare invito di partecipazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

COMPONENTI	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
EVA CHIERICATI	Presidente	X	
CESARE SACCHI	VicePresidente	X	
LUISA TOSI	Consigliere		X
Totale		2	1

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Direttore Generale dell’Azienda, Dott. Elena Cagliari.

La Presidente, Dott.ssa Eva Chiericati, constatata la legalità dell’adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita a deliberare sull’argomento di cui all’oggetto

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATA la deliberazione n. 11 del 4 marzo 2026 recante all’oggetto “*Presa d’atto della variante al progetto esecutivo di restauro e ripristino con miglioramento sismico dell’immobile ex Pensionato Buris Lodigiani (casa di riposo): ridefinizione quadro economico*” atto regolarmente esecutivo ai sensi di legge;

RICHIAMATE altresì:

- la “Convezione per l’affidamento ad Acer dell’incarico per la fornitura di servizi tecnici per la riparazione/ricostruzione di edificio a proprietà pubblica danneggiato dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012” stipulata in data 12.05.2014, agli atti dell’azienda;
- l’integrazione alla convenzione stipulata in data 12.05.2014 con ASP Progetto Persona per l’affidamento ad ACER di ulteriori servizi tecnici per la riparazione/ricostruzione di edificio a proprietà pubblica danneggiato dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 sito in Via Avanzi 36-38-42 a Luzzara RE (secondo stralcio) stipulata in data 19.08.2020;

CONSIDERATO CHE:

- l’intervento relativo al complesso di via Avanzi 36-38-42 a Luzzara RE è stato diviso in due stralci: 1° stralcio relativo al blocco A e il 2° stralcio relativo ai blocchi B e C;
- il blocco A (identificato anche come “primo stralcio”) oggetto di riparazione e miglioramento sismico risulta inserito nel programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dal sisma del 20 e 29 maggio 2012 e dei Piani annuali 2013-14-15-16-17-18, approvato con DGR Emilia Romagna n. 1388 del 30.09.2013 e

da ultimo con DGR n. 821 del 26.05.2025 e con Ordinanza n. 4 del 03.06.2025, risultando beneficiaria del contributo l'ASP Progetto Persona;

- con decreto 2784 del 14.11.2018 ad integrazione del decreto n. 903 del 10.04.2018 di "assegnazione finanziamenti" è stato assegnato al soggetto attuatore ASP Progetto Persona per l'intervento identificato con il n. ordine 3297, il finanziamento di € 1.741.375,37;

- a seguito delle richieste di integrazione pervenute dagli Enti competenti, si è reso necessario predisporre una variante al progetto esecutivo, regolarmente depositata dal RUP nell'archivio digitale del Settore Gestione Tecnica degli interventi di Ricostruzione e Gestione Contratti della Regione Emilia Romagna;

- il nuovo progetto, ha ottenuto attestazione di congruità della spesa da parte del Settore Gestione Tecnica, che ha autorizzato la concessione di risorse aggiuntive in favore di ASP Progetto Persona a seguito alla variante presentata;

- con decreto del 15.09.2025, n. 463, il Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario Delegato alla ricostruzione ha assegnato a favore del soggetto attuatore ASP "Progetto Persona" un ulteriore finanziamento di €. 131.237,79, ad integrazione del finanziamento di €. 1.741.375,37 attribuito con precedente decreto n. 2784/2018, per complessivi €. 1.872.613,16, per l'intervento classato al numero d'ordine 3297 "Ex Pensionato Buris Lodigiani (Casa di Riposo)", sito in Via Avanzi n.36-38-42, nel Comune di Luzzara (RE);

- in ragione della nuova quantificazione del contributo regionale derivante dalle necessità di variazioni progettuali, occorre ridefinire l'incarico di Acer, disciplinando le ulteriori prestazioni tecniche necessarie per variante ai lavori del blocco A attraverso il presente atto integrativo.

CONSIDERATO:

- l'interesse di ASP Progetto Persona di avvalersi del supporto tecnico di ACER per le attività di progettazione, in virtù di comprovate esigenze organizzative e funzionali;
- la disponibilità di ACER a fornire l'attività tecnica richiesta alle condizioni di seguito pattuite;

VISTA la bozza di convenzione qui allegata al presente partito di deliberazione e richiamata altresì la delibera di ACER n. 12 del 03.04.20526 con la quale si approva il testo della presente convenzione;

RITENUTO necessario da parte di ASP Progetto Persona affidare ad ACER le attività di carattere tecnico e amministrativo che verranno sviluppate a completo onere di ASP, mediante l'incarico a tecnici interni o esterni ad ACER specificatamente individuati, relative alla redazione di una variante non sostanziale in rapporto alla soluzione tecnica adottata al progetto originario e relativa Direzione Lavori.

PRESO ATTO che le attività di cui sopra sono finalizzate alla realizzazione della variante al progetto esecutivo relativo dell'intervento di riparazione degli edifici di proprietà dell'azienda siti in Via Avanzi 36-38-42 a Luzzara.

CHE per quanto attiene al corrispettivo delle prestazioni tecniche, le parti concordano che venga riconosciuto ad ACER un compenso pari € 25.575,41, oltre Iva di legge da corrispondersi come segue:

- 50% all'assegnazione del finanziamento;
- 50% a collaudo effettuato.

e che per tutto quanto non previsto e non modificato dal presente atto, si rinvia integralmente a quanto stabilito nella convenzione stipulata in data 12/05/2014, agli atti con prot. 6999 del 03.06.2014, che si intende qui confermata in ogni sua parte;

VISTO il quadro economico finale relativo alle competenze tecniche, che qui in stralcio vengono riepilogate dal quadro economico approvato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Asp n. 11/2026 e precisamente:

	totale	carico Regione	carico ASP
spese tecniche	154.603,40	144.143,06	10.460,34
cassa ing.	6.184,14	5.765,73	418,41
iva	35.373,26	32.979,93	2.393,33
TOTALE	196.160,80	182.888,72	13.272,08

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è individuato nel Direttore dell'Azienda "Progetto Persona", Elena Cagliari, che esprime anche parere di regolarità tecnico-contabile;

RICHIAMATO l'art. 28 dello Statuto disciplinante la validità e svolgimento delle sedute al co. 3 prevede che il Consiglio deliberi a maggioranza assoluta dei votanti e al co. 4 che l'espressione del voto avvenga in forma palese;

Si procede alla votazione in forma palese della presente deliberazione e il Consiglio di Amministrazione, all'unanimità dei presenti,

DELIBERA

per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate

- 1. DI APPROVARE** l'atto integrativo a convenzione ACER/ASP per l'affidamento dei servizi tecnici di variante relativi all'intervento di riparazione e miglioramento sismico dell'ex Pensionato "Buris Lodigiani" – blocco a (1° stralcio) qui allegato a parte integrante e sostanziale del presente partito di deliberazione;
- 2. DI DARE MANDATO** al Direttore di procedere con la sottoscrizione dell'atto integrativo qui allegato;
- 3. DI DARE ATTO** altresì che le somme riepilogate nello stralcio di quadro economico relativo alle spese tecniche, in capo ad ASP sono già previste nel bilancio di previsione 2026 e nel relativo piano degli investimenti;
- 4. DI PUBBLICARE** il presente atto entro 7 giorni lavorativi dall'adozione, all'Albo Pretorio del Comune di Guastalla per la durata di 10 giorni consecutivi;
- 5. DI DARE ATTO** che la presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 32, co. 2, dello Statuto.

Letto, approvato e sottoscritto

f.to **LA PRESIDENTE**
Dott.ssa Eva Chiericati

f.to **IL DIRETTORE GENERALE**
Dott. Elena Cagliari